

**Velkommen i AB Jojo**

## **Velkomstmøde med rundvisning for nye beboere**

Alle nye beboere i Ab Jojo inviteres til et introduktionsmøde til andelsforeningen. Her får nye beboere en rundvisning, hvor vi ser på de forskellige fællesfaciliteter og lejlighed til at møde repræsentanter fra bestyrelsen samt andre nye beboere.

### **Tidspunkt og sted for velkomstmødet**

Vi ser frem til at møde dig og evt. andre i din husstand onsdag den \_\_\_\_\_

Vi mødes på ejendomskontoret og går på rundvisning kl. 18.00 (ca. 30. minutter).

### **Hvad vil det sige at bo i en andelsforening?**

At bo i en andelsboligforening betyder, at man ikke ejer sin bolig alene, men i fællesskab med de andre beboere. Man køber en andel i foreningen, som giver ret til at bo i en bestemt lejlighed, og samtidig bliver man en del af et fællesskab med både rettigheder og pligter. Som andelshaver har man både har indflydelse på og ansvar for økonomi, drift og beslutninger i foreningen.

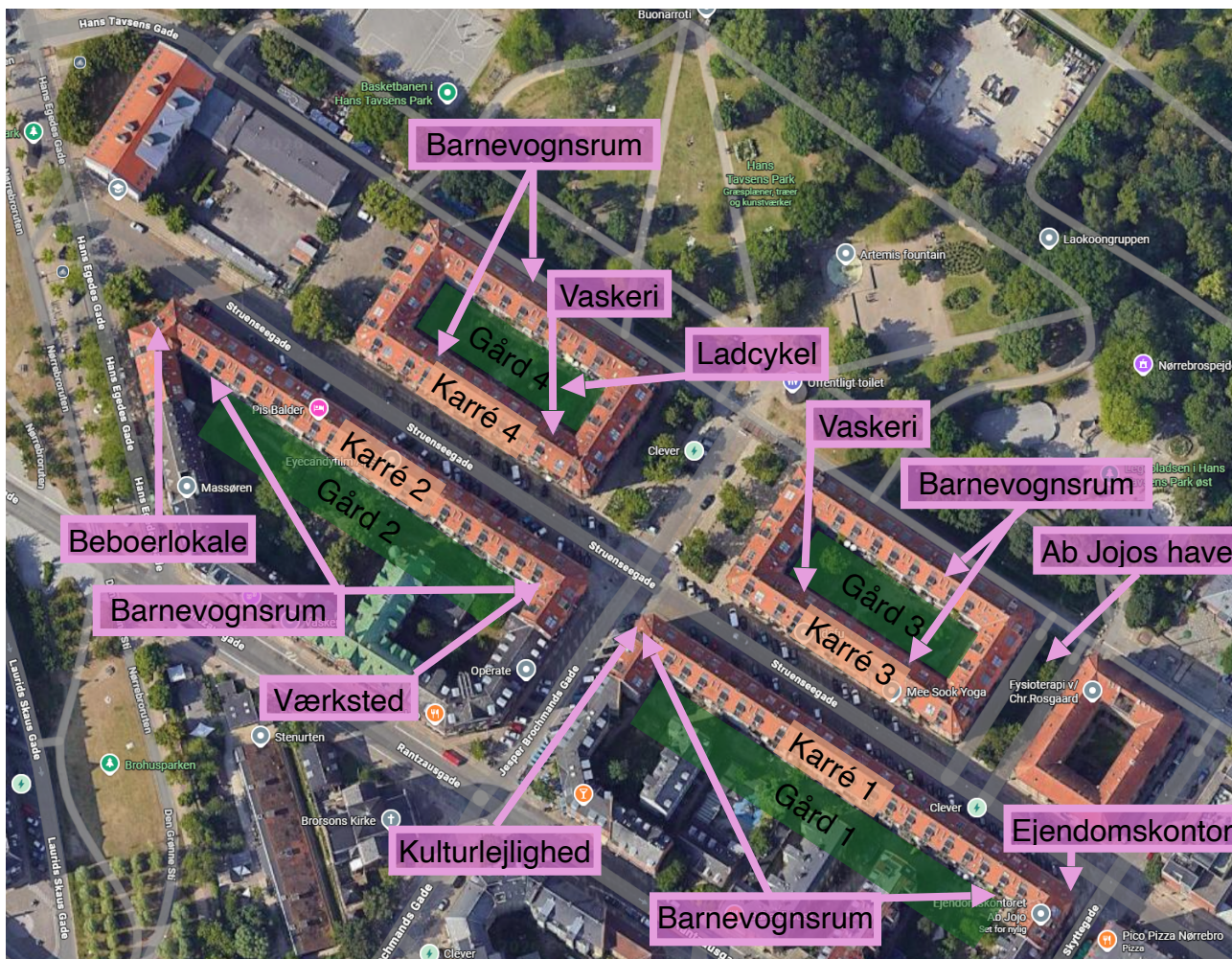
En vigtig del af livet i en andelsforening er det demokratiske fællesskab. Beslutninger træffes i fællesskab f.eks. på generalforsamlinger eller gennem valgte repræsentanter til andelsforeningsbestyrelsen. Beboerne er på den måde med til at bestemme over vedligeholdelse, regler og udvikling af ejendommen. Samtidig bygger boligformen på et socialt, praktisk og økonomisk samarbejde mellem beboerne.

Samlet set handler det at bo i en andelsforening ikke kun om at bo et bestemt sted, men også om at være en aktiv del af et fællesskab, hvor man sammen skaber rammerne.

### **Fælles faciliteter i Ab Jojo**

Foreningen stiller flere praktiske og sociale faciliteter til rådighed for beboerne. Vi har bl.a. to fælles vaskerier, to cykel- og barnevognsrum samt værksted. Derudover har vi en kulturlejlighed og et beboerlokale, som beboere kan bruge til arrangementer og aktiviteter. Foreningen råder også over et par ladcykler, som beboere kan låne. Du booker lokaler og ladcykel gennem Ab Jojos hjemmeside, hvor du også kan se reglerne for brug.

Udenfor har vi grønne, lukkede gårde med planter, legepladser og opholdsområder, hvor beboere kan mødes. Ab Jojo har også sin egen have, som du kan være med til at sætte dit præg på, ved at blive en del af havegruppen (se markering på kortet).



Oversigt over Ab Jojo og udvalgte fællesfaciliteter

## Fælles aktiviteter i Ab Jojo

Ab Jojo har et aktivt foreningsliv med sociale og kulturelle aktiviteter. Vi planlægger og afholder arrangementer som bl.a. fastelavn, halloween og julearrangement i fællesskab. Hvis du har lyst til at være med til at planlægge nogle af disse arrangementer, så giv endelig besked til bestyrelsen eller generalforsamlingen, så du kan komme med.

Hvis du har lyst til at arrangere en social eller kulturel begivenhed for beboerne i Ab Jojo, så kan du søge om støtte fra bestyrelsen, da Ab Jojo hvert år afsætter midler til beboerarrangementer (regler kan findes på Ab Jojos hjemmeside).

## **Hvordan kommer jeg i kontakt med andelsforeningen?**

Du finder alle kontaktoplysninger og information om Ab Jojo på hjemmesiden: [abjojo.dk](http://abjojo.dk)

Har du brug for yderligere hjælp, kan du henvende dig på ejendomskontoret på Skyttegade 8. Her finder du også sekretariatets aktuelle åbningstider og telefonnumre.

Andelsbestyrelsen kan træffes den første onsdag i hver måned til *Mød bestyrelsen* på ejendomskontoret kl. 17.00-18.00

## **Fem hurtige om Ab Jojo**

- Ab Jojo er stiftet 5. november 1997
- Bygningerne er opført i 1919-1920 og er tegnet af Povl Baumann
- Foreningen består af to hele og to delvise karreer, som hvis man ser dem oppefra - med lidt god vilje - danner bogstaverne Jo Jo over hinanden.
- Ab Jojo er med sine over 400 boliger en af Københavns største andelsforeninger