

ANDELSBOLIGFORENINGEN JoJo

Ordinære åbne Mødereferat

Mødedato: 9. oktober 2024 Kl. 17:30 - 21:00

Emne: **Ordinært Bestyrelsesmøde AB JoJo**

Deltagere:	Fraværende:
Thorbjørn Fejerskov (TF)	[X]
Camille Hillmann (CAH)	[X]
Kirsten Hybschmann (KH)	[]
Jonas North (JN)	[]
Leonardo Høy-Carrasco (LHC)	[X]
Mikkel Jørgen-Jensen (MJJ)	[]
Josephine Funck Bilsteen (JB)	[]
Tom Weber (TW)	[X]
Annette Hein (AH)	[]
Signe Richter Petersen (SRP)	[X]

Cc: Michael Fabrin, Sekretariatet AB JoJo

Vor ref.: Tom Weber (TW)

Dagsorden for bestyrelsesmøde den 9. oktober 2024

1. Valg af facilitator, referent & Nyhedsbrev ansvarlig
2. Godkendelse af dagsorden

[Godkendt med tilføjelse af pkt joan under.](#)

3. Godkendelse af referat af den 25.09.2024 – jeg kan ikke finde referatet i dropbox?

4. Underskrivelse af diverse dokumenter:

Faktura 1	fakturanr. 1x	beløb: kr.
Faktura 1	fakturanr. 1x	beløb: kr.
Faktura 1	fakturanr. 1x	beløb: kr.
Faktura 1	fakturanr. 1x	beløb: kr.
Faktura 1	fakturanr. 1x	beløb: kr.
Faktura 1	fakturanr. 1x	beløb: kr.
Faktura 1	fakturanr. 1x	beløb: kr.

5. Præcedens sager

- a. Lukket
- b. Lukket

"ini."

6. Højprioritet & fokus sager

ingen punkter

"ini."

7. Formandsudvalget

Status & orientering

VAK – aftale nye priser og indhold mm. v. TW.

Plando – data opdateret i systemet SWE ønsker at bruge os som Case til energispring hvor plando samarbejdet skal indgå. De ønsker at optage noget ud for vores bygninger dog uden at vi nævnes lige pt. Tentativ møde dato til præsentation den 24.10 kl. 16 på skyttegade 8 v. TW.

"ini."

Skyttegade 8 * 2200 København N * Tlf.: 35 34 33 93 * www.abjojo.dk

Mandag, tirsdag og fredag åben 8 - 10. Torsdag 7 - 10 og onsdag telefonisk henvendelse mell. 16-17, personlig henvendelse 17 - 18.

Bestyrelsen træffes første onsdag i måneden 17 – 18

ANDELSBOLIGFORENINGEN JoJo

Flemming bedes melde status på varmecentraler efter månedligt besøg på ejendomskontoret.
Vi skal være Jonas og Kirsten følger op på øens service besøg til næste år. Zeparo service bedes inkluderet i aftalen til samme pris.

8. Økonomiudvalget

Status & orientering

Intet nyt

"ini."

9. Visionsudvalget

Status & orientering

c. Samarbejdsaftale Comundo v. TW

Der køres prøveordning på denne i et år for at se om vi kan bruge data til noget. Der gives bevilling til udvalget at sætte det i værk såfremt swe ikke har indvendinger i forhold til aftalen. Der er vigtigt at gdpr bliver overholdt og bestyrelsen/sekretariat ikke kan henvføre data til individuelle andelshavere.

"ini."

10. Beboer, salg & byggeudvalget

Status & orientering

d. Lukket

e. Lukket

f. Lukket

g. Lukket

h. Lukket

"ini."

11. Vedligeholdelsesudvalget

Status & orientering

Plando møde 24.10 på skyttegade 8 med Jacob fra plando og Michael Fabrin 16.00-17:30

"ini."

12. Voldgiftssag

Status & orientering

Honorar Oplæg. v TW og KH

Afgøres på næste møde, da vi kun er fire.

"ini."

13. Altanprojekt

Status & orientering

"ini."

14. Beboerinfo

Punkter til næstkommende nyhedsbrev

i. Gårddag i gård 2. søndag den 27. oktober kl. 10.00

"ini."

15. Evt.

Building Green datoer mm (Leo) (Mikkel påtænker at tage torsdag, den 31.10.)

Netværks onsdag den 30. oktober 2024, kl. 17.30 – ca. 21.30, Islands Brygge 18, 2300

København S.

Fastholdes BM til onsdag, den 30.10 kl. 17:30-21?

"ini."

ANDELSBOLIGFORENINGEN JoJo

Referatet godkendes & underskrives af samtlige bestyrelsesmedlemmer, der ved sin underskrift bekræfter at have læst og blevet orienteret om de vedtagne beslutninger nævnte i referatet:

Thorbjørn Fejerskov **(TF)**

Camille Hillman **(CH)**

Kirsten Hybschmann **(KH)**

Jonas North **(JN)**

Leonardo Høy-Carrasco **(LHC)**

Josephine Funck Bilsteen **(JB)**

Mikkel Jørgen-Jensen **(MJJ)**

Signe Richter Petersen **(SRP)**

Tom Weber **(TW)**