

# ANDELSBOLIGFORENINGEN JoJo

## Ordinære åbne Mødereferat

Mødedato: 21. juni 2022 Kl. 17:30 - 21:00

Emne: **Ordinært Bestyrelsesmøde AB JoJo**

Deltagere:	Fraværende:
Thorbjørn Fejerskov (TF)	[ X ]
Camille Hillmann (CAH)	[ ]
Kirsten Hybschmann (KH)	[ X ]
Jonas North (JN)	[ X ]
Leonardo Høy-Carrasco (LHC)	[ X ]
Mikkel Jørgen-Jensen (MJJ)	[ ]
Josephine Funck Bilsteen (JB)	[ ]
Tom Weber (TW)	[ ]
Annette Hein (AH)	[ ]
Joachim Selliken (JS)	[ ]

Cc: Michael Fabrin, Sekretariatet AB JoJo

Vor ref.: Joachim Kühlmann Selliken

### Dagsorden for bestyrelsesmøde den 21. juni 2022

- 1. Valg af facilitator og referent** Facilitator: Tom Weber Referent: Joachim Selliken
- 2. Godkendelse af dagsorden** Godkendt
- 3. Godkendelse af referat af den 31.05.2022** Godkendt
- 4. Underskrivelse af diverse dokumenter: Underskrevet men mangler enkelt underskrift, som Anette indhenter**

Diversey	fakturanr. 162369578	beløb: kr. 40.225,74
RenEksperterne	fakturanr. 40686	beløb: kr. 58.131,25
Emcon	fakturanr. 177729	beløb: kr. 50.312,50
Emcon	fakturanr. 177730	beløb: kr. 13.750,00
Grønagergård	fakturanr. 158428	beløb: kr. 16.336,25
Miele	fakturanr. 2001020998	beløb: kr. 35.707,50

### 5. Præcedens sager

- a. ingen punkter

"ini."

### 6. Højprioritet & fokus sager

- a. Visionsudvalg konstitueres v. TW Konstitueres med TW, Thorbjørn og Josephine (tovholder)
- b. Status og Orientering Visionsmøde v JFB, TF, Josephine orienterer. Mikkel deltager ved madlavning med Thorbjørn.
- c. Potentiel ansøgning i <https://byfornyelsespuljer.kk.dk/bylivsgadepuljen> v. Josephine orienterede kort om muligheder for ansøgninger til KBH
- d. Kommentarer til referat udkast fra EGF v. TW referatet skal have tilføjet en kommentar om, at der fremover bør opfordres til større fremmøde og om at det fremmødte flertal var markant anderledes end flertallet til GF.

"ini."

Skyttegade 8 \* 2200 København N \* Tlf.: 35 34 33 93 \* [www.abjojo.dk](http://www.abjojo.dk)

Mandag, tirsdag og fredag åben 8 - 10. Torsdag 7 - 10 og onsdag telefonisk henvendelse mell. 16-17, personlig henvendelse 17 - 18.

Bestyrelsen træffes første onsdag i måneden 17 - 18

# ANDELSBOLIGFORENINGEN JoJo

e. Opfølgning El stander projekt v. TW. Kompetencerne skal lige afklares i forhold til hhv. Lennart og bestyrelsen. Eventuelle kontrakter skal forbi advokaten. Der er et møde under opsejling. Dette kan kaste indledende undersøgelser af sig. Lise fra Let's Go vil gerne med ind over og foreslår at hive nogle el-bilsejere med ind.

f. Lukket.

g. Lukket.

## 7. Formandsudvalget

a. Lukket

## 8. Økonomiudvalget

a. Status og Orientering v Thorbjørn Orienteret

## 9. Visionsudvalget

a. Status og Orientering v TW.

"ini."

## 10. Beboer, salg, bygge & kommunikationsudvalget

a. Status og orientering (Tidsplaner, kommissorium mm).

b. Lukket

c. Lukket

d. Lukket

e. Lukket

f. Lukket

"ini."

## 11. Vedligeholdelsesudvalget

a. Status og orientering. v TW Møde med tilbudsgivere 22/6.

b. Vedligeholdelsesudvalget ønsker mandat til at valg af totalrådgiver efter indstilling fra Emcon og til accept af endelige totalrådgiverkontrakt ultimo Juni.  
. V TW Godkendt

c. Indstilling til Honorar i Stigstrengsprojektet v TW og JN (oplæg uploades). Godkendt

"ini."

## 12. Voldgiftssag

a. Status & orientering Opstartsmøde efter sommerferien. Her drøftes fremdrift og strategi. Opstartsmøde med syn- og skønspersonerne kommer også efter sommerferien.

"ini."

## 13. Altanprojekt

a. Status & orientering udskudt til næste møde, da Altanudvalget ikke er tilstede.

"ini."

## 14. Beboerinfo

a. Punkter til næstkommende nyhedsbrev

[Tak for fremmøde til EGF](#)

[Sommerferie](#)

[Vanding i ferie](#)

[100 år](#)

[Valg af Totalrådgiver](#)

[Stikord fra visionsmøde](#)

[El-bilsejere til el-stander-projektet](#)

[Tillykke til studenterne](#)

"ini."

## 15. Evt.

a. Ingen punkter

# ANDELSBOLIGFORENINGEN JoJo

Referatet godkendes & underskrives af samtlige bestyrelsesmedlemmer, der ved sin underskrift bekræfter at have læst og blevet orienteret om de vedtagne beslutninger nævnte i referatet:

---

Thorbjørn Fejerskov **(TF)**

---

Camille Hillman **(CH)**

---

Kirsten Hybschmann **(KH)**

---

Jonas North **(JN)**

---

Leonardo Høy-Carrasco **(LHC)**

---

Josephine Funck Bilsteen **(JB)**

---

Mikkel Jørgen-Jensen **(MJJ)**

---

Joachim Selliken **(JS)**

---

Tom Weber **(TW)**