

Beskrivelse af opgaver og ansvar

Taggruppen, A/B JoJo september 2016

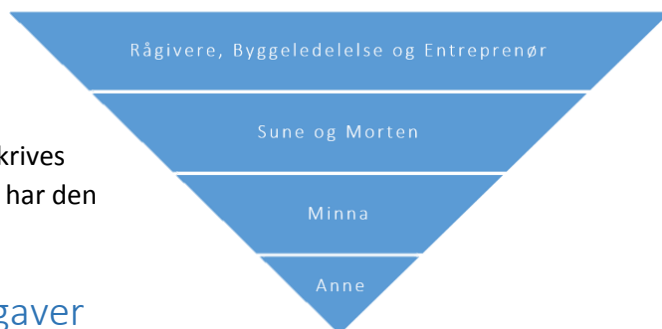
Det indeværende dokument, har til formål at belyse fordelingen af **ansvar** og **opgaver** mellem medlemmerne i taggruppen.

Taggruppen har siden bestyrelsens konstituering (30.05.16), bestået af:

- Sune V. Svendsen, Bestyrelsesformand
- Morten P. Nielsen, Bestyrelsesnæstformand
- Minna N. Jørgensen, Bestyrelsessuppleant
- Anne Lundsmark, Bestyrelsesmedlem

Vidensniveau

Overordnet kan vidensniveauet for de enkelte parter beskrives ud fra trekanten til højre. Det øverste niveau er dem som har den største viden om byggeriet, det nederste det mindste.



Taggruppens overordnede og fælles opgaver

I projektet for renovering af taget, er det taggruppens opgave at repræsentere beboernes interesser, samt formidle væsentlige informationer og beslutningsgrundlag videre til både bestyrelsen og andelshaverne. Fælles for alle i taggruppen, betyder det; *deltagelse i bygherremøder og projektmøder, beslutninger om æstetiske projektændringer, samt godkendelse af mindre ekstraarbejde.*

Individuelle opgaver og ansvar

Internt i taggruppen er følgende opdeling af opgaver og ansvar besluttet:

Sune (Tovholder)	Morten	Minna	Anne
<p>Primære kontaktpersoner til Entreprenør og Rådgivere.</p> <p>Læse alle projektrelevant dokumenter (byggereferater, tilsynsnotater m.m.)</p> <p>Følge og sikre at projektet holder sig inden for de godkendte rammer for Tid, Pris og Kvalitet.</p> <p>Vurderer mandat til div. beslutninger. Skal en given beslutning træffes i taggruppen, bestyrelsen eller generalforsamlingen.</p>	<p>Særligt fokus på temaer relevant for det syns- og skøn</p> <p>Faktatjekke/gennemse div. kommunikation til beboerne.</p>	<p>Ansvarlig for udarbejdelse og udsendelse af kommunikation til beboerne.</p> <p>Orienterer sig i projektrelevante dokumenter</p>	<p>Suppleant på udarbejdelse af udkast for kommunikation.</p> <p>Orienterer sig i projektrelevante dokumenter</p>
<p>Primære kontakt til juridiske rådgiver (administrator)</p> <p>Ansvarlig for indkaldelse af taggruppemøder.</p>			