

ANDELSBOLIGFORENINGEN JoJo

Ordinære åbne Mødereferat rev. 06-01-15

Mødedato: 6. januar 2015 Kl. 18:30 - 21:00

Emne: **Ordinært Bestyrelsesmøde AB JoJo**

Deltagere:	Fraværende:
Anne Lundsmark (AL)	<input type="checkbox"/>
Dean Bozinovski (DB)	<input type="checkbox"/>
Ditte Bjarnild (DiB)	<input checked="" type="checkbox"/>
Jacob S. Christiansen (JSC)	<input type="checkbox"/>
Mette Nielsen (MN)	<input type="checkbox"/>
Mikkel Jørgen-Jensen (MJJ)	<input type="checkbox"/>
Morten P. Nielsen (MPN)	<input type="checkbox"/>
Sune Vinfeldt Svendsen (SVS)	<input type="checkbox"/>
Titte Kalsbøll (TK)	<input type="checkbox"/>

Cc: Birgitte grubbe, Sekretariatet AB JoJo

Vor ref.: Jacob S. Christiansen (JSC)

Dagsorden for bestyrelsesmøde den 6. januar 2015

1. Valg af dirigent, ordstyrer og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Godkendelse af referat af den 16.12.2014
4. Underskrivelse af diverse dokumenter:
5. Præcedens sager
 - a. LUKKET
6. Højprioritets sager
 - a. Kultur forening, henvendelser
 - b. Orientering om kulturlejlighed
7. Formandsudvalget
 - a. Varme
8. Beboer & kommunikationsudvalget
 - a. LUKKET
9. Salgsudvalget
 - a. Ingen punkter
10. Bygge & medieudvalget
 - a. LUKKET
 - b. Ny standard til hoved og bagdøre
11. Altanudvalget
 - c. Møde med altan.dk
12. Beboerinfo
 - a. Skrivelse (SKAL VÆRE I A3)
13. Evt.

ANDELSBOLIGFORENINGEN JoJo

Mødereferat for bestyrelsesmøde den 6. januar 2015

1. Valg af dirigent, ordstyrer og referent

Sune,

2. Godkendelse af dagsorden

Godkendt, med få rettelser

3. Godkendelse af referat af den 16.12.2014

Godkendt

4. Underskrivelse af diverse dokumenter:

KRS	faktura nr. 81074	beløb: kr. 13.125,00
Delux	faktura nr. 2491	beløb: kr. 66.906,25
Viltoft	faktura nr. 2023273	beløb: kr. 173.757,53
Abildhaug	faktura nr. 20059	beløb: kr. 76.762,50
LUKKET		

5. Præcedens sager

a. LUKKET

6. Højprioritets sager

a. Kultur forening, henvendelser

Kulturudvalget kontakter dem, der har henvendt sig. Annette, send alle henvendelser om kulturudvalg videre til Morten. Alle besvarelser om grøntsagsudvalget skal Mette sættes cc på.

b. Orientering om kulturlejlighed

Entreprenøren har startet arbejdet og vi forventer snart en tidsplan.

7. Formandsudvalget

a. Varme

Myliin har gennemgået rør og varmecentraler. De fået lavet et mere præcist overslag over de arbejder vi bør lave. Overslaget er på ca. 1,5 mio inkl. moms.

Derudover har de justeret yderligere på vores anlæg og særligt på karre 4, hvilket burde give en bedre effekt.

8. Beboer & kommunikationsudvalget

a. LUKKET

9. Salgsudvalget

a. Ingen punkter

10. Bygge & medieudvalget

a. LUKKET

b. Ny standard til hoved og bagdøre

Der er blevet etableret nye døre i JBG og vi er snart klar til at godkende den endelige standard.

Mikkel og Sune skal dog først lige lave den endelige aftale med leverandøren om de sidste detaljer.

11. Altanudvalget

c. Møde med altan.dk

Der blev inden jul, afholdt møde med altan.dk hvor vi fik italesat vores utilfredshed og lavet aftaler om de uoverensstemmelser der har været og i vis grad stadig er tilstede.

12. Beboerinfo

a. Skrivelse (SKAL VÆRE I A3)

Kulturlejlighed – arbejdet er gået i gang. + der har været problemer med mailen og der skrives direkte til sekretariatet.

ANDELSBOLIGFORENINGEN JoJo

Problemer med varmen – større justering, der indtil videre har forbedret i karre 4. Vi arbejder videre og opfordrer fortsat til at fortælle ejendomskontor om problemer.

Husk i øvrigt at bestille grøntsager.

13. Evt.

Julefrokost flyttes til den 6.2.2015.

ANDELSBOLIGFORENINGEN JoJo

Referatet godkendes & underskrives af samtlige bestyrelsesmedlemmer, der ved sin underskrift bekræfter at have læst og blevet orienteret om de vedtagne beslutninger nævnte i referatet:

Anne Lundsmark (**AL**)

Dean Bozinovski (**DB**)

Ditte Bjarnild (**DiB**)

Jacob S. Christiansen (**JSC**)

Mette Nielsen (**MN**)

Mikkel Jørgen-Jensen (**MJJ**)

Morten P. Nielsen (**MPN**)

Sune Vinfeldt Svendsen (**SVS**)

Titte Kalsbøll (**TK**)